



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-09/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						31 025,63
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	8	6 530,09
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	13	4 730,15
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	9	1 494,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,19	45,98	13	597,74
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка, 50%)		м2	180,50	0,23	41,52	13	269,85
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,23	18,17	22	399,74
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	1 303,20	0,29	377,93	13	4 913,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(95%)		м2	2 750,00	0,23	632,50	13	7 811,38
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	22	1 228,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	22	348,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 860,94
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Демонтаж светильника (под. 3 эт. 1)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Замена лампочек (под. 7 эт. 1)		шт	1,00	76,34	16,87	93,21
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (зварили перемычку на ТУ)		шт	2,00	375,60	163,13	914,33
Смена резьб (зварили перемычку на ТУ)		шт	1,00	263,97	69,76	333,73
Смена сборки Д 15 мм (зварили перемычку на ТУ)		шт	1,00	1 010,63	289,56	2 007,63
Установка светильника (под. 3 эт. 1)		шт	1,00	493,74	1 032,95	1 526,69
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 671,08
Заделка отверстий (ремонт примыкания дорожки с крыльцом в под. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8)		шт	7,00	254,04	892,80	2 671,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,25	1 436,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 885,00	2,51	4 731,35
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

76 766,78

- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **76 766,78** (Семьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей 78 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.

Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

